

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2024 год**
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Карла Маркса 30А

Площадь 1860,4 м²

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2024г. 13,07 руб за 1 кв.м; с 01.07.2024г. 15,13 руб. за 1 кв.м

(Постановление Администрации города от 26.12.2023г. № 3327-ПА)



Остаток средств на 01.01.2024г.		20 758,81	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		329 262,66	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		332 494,46	руб/год
Оплачено Провайдеры: МТС		16 200,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		282 754,59	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		86 698,68	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		282 754,59	руб/год
Текущий ремонт		45 608,47	руб/год
Ремонт ГВС кв. 17	июнь	3 658,47	руб/год
Ремонт водостока	октябрь	300,00	руб/год
Контейнер ТБО	декабрь	18 700,00	руб/год
Поверка приборов Эльф, СДВИ, ВЭПС, КТПТР, КТСЛН	декабрь	19 800,00	руб/год
Поверка Расходомера КАРАТ-520 теплоузел (тек.ремонт)	декабрь	3 150,00	руб/год
Услуги спецтехники (уборка снега погрузчиком)	год	4 400,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		232 746,12	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		156 005,54	руб/год
ООО «Электрон+»		7 590,43	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		8 929,92	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		17 665,79	руб/год
Услуги управления		33 249,45	руб/год
Содержание МКД		9 305,00	руб/год
Удаление снега и наледи с крыши по периметру, очистка водостоков	год		руб/год
Дератизация, дезинсекция	год		руб/год
Определение и удаление завала в вент.канале	год	9 305,00	руб/год
Сумма задолженности населения(Справочно):		133 095,62	руб.
За содержание и текущий ремонт МКД		36 046,67	руб.

Фонд кап.ремонта справочно

Остаток средств на 01.01.2024г.		127 512,09	руб.
Начислено по ремонту собственникам:		82 959,72	руб/год
Оплачено по ремонту собственниками		118 955,71	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		91 516,10	руб.

Спец.счет Капремонт

Остаток средств на 01.01.2024 год		0,00	руб.
Поступило на спецсчет		2 204 457,70	руб/год
Освоено			руб/год
Остаток средств на 01.01.2025 год		2 204 457,70	руб.

Провайдеры: МТС -500,00руб/мес с 01.04.2022г.; Ростелеком с 01.01.2023г. -850,00/мес.