

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2021 год.**

Общество с ограниченной ответственностью «Труд»

ул. Газетная 85

Площадь 3185,7 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2021г. 11,21 руб за 1м2 с 01.07.2021г. 11,60 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 28.12.2020г. №2508-ПА)

Остаток средств на 01.01.2021 года		-54663,98	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		454461,48	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		468370,01	руб/год
Оплачено целевой сбор:		1289,92	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		439229,88	руб/год
Остаток средств на 01.01.2022 г.		-24233,93	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		439229,88	руб/год
Текущий ремонт		75660,70	руб/год
ремонт в подвале 1 п-д кв.2	январь	39567,35	руб/год
ремонт стояка цо	март	2789,00	руб/год
смена светильников	март	1950,00	руб/год
формовочная обрезка и ватка деревьев	апрель	15314,15	руб/год
устройство козырьков и сливов	июнь	388556,01	руб/год
техобслуживание и ремонт внутридомового оборудования	июль	10590,20	руб/год
поверка расходомера КАРАТ-520	ноябрь	5450,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		363569,18	руб.
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		254391,74	руб/год
ООО «Электрон+»		12997,66	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		15291,36	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		35442,28	руб/год
Услуги управления		45446,15	руб/год
Сумма задолженности населения(Справочно):			
по содержанию и текущему ремонту МКД		67369,99	руб.

РАСЧЕТ ЗАТРАТ по ремонту МКД

Остаток средств на 01.01.2021 год		21552,18	руб.
Начислено по ремонту собственникам		118508,04	руб/год
Оплачено по ремонту собственниками		133629,15	руб/год
отделочные работы подъезд 4-й	октябрь	88362,00	руб/год
ремонт подъезда (ремонт подъезда 4-й)	октябрь	19727,00	руб/год
Остаток средств на 01.01.2022 год		47092,33	руб.

Спец.счет Капремонт

Остаток средств на 01.01.2021 год		60422,33	руб/год
Поступило на спецсчет		398014,30	руб/год
Освоено		372689,00	руб/год
Остаток средств на 01.01.2022 год		85747,63	руб/год

