

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2024 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Труд»

ул. Красногвардейская 43А

Площадь 1225,9 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2023г. 13,07 руб за 1 кв.м; с 01.07.2024г. 15,13руб. за 1 кв.м

(Постановление Администрации города от 26.12.2023г. № 3327-ПА)



Остаток средств на 01.01.2024г.		56068,59	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		214632,18	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		194502,60	руб/год
Оплачено Провайдеры МТС:		16200,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		168084,53	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		98686,66	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		168084,53	руб/год
Текущий ремонт		3742,00	руб/год
Замена светильников	апрель	3742,00	руб/год
			руб/год
Услуги спецтехники (уборка снега погрузчиком)	год	6600,00	руб/год
Услуги спецтехники (вывоз мусора, веток)	год	3000,00	руб/год
Удаление снега и наледи с крыши по периметру, очистка водостоков	год	4500,00	руб/год
			руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		150242,53	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		103902,88	руб/год
ООО «Электрон+»		5001,67	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		5884,32	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		16003,39	руб/год
Услуги управления		19450,26	руб/год
Сумма задолженности населения по содержанию		220953,10	руб.
по содержанию и текущему ремонту МКД		65427,24	руб.

Фонд кап.ремонта (Справочно)

Долг за населением на 01.01.2024г.		66317,38	руб.
Начислено по ремонту собственникам		273731,40	руб/год
Оплачено по ремонту собственникам		220296,28	руб/год
Долг за населением на 01.01.2025г.		119752,50	руб.

Спец. Счет на капремонт

Остаток средств на 01.01.2024г.		140763,01	руб.
Поступило на спец. счет:		204877,75	руб/год
		344970,59	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		670,17	руб.