

**Финансовый отчет по содержанию МКД  
за 2023 год**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Труд»**  
**ул. Каспийская 25**

Площадь 3337,4 м2

**Содержание и текущий ремонт**

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2023г. 12,10 руб за 1м2 с 01.07.2023г. 13,07 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 22.12.2022г. №2760-ПА)

<b>Остаток средств на 01.01.2022г.</b>		<b>43318,61</b>	<b>руб.</b>
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		504 066,70	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		522 160,16	руб/год
Оплачено Провайдеры (МТС, Комтехцентр)		19 200,00	руб/год
Оплачено целевой сбор (ДПУ)		208,50	руб/год
<b>Затраты по содержанию и текущему ремонту</b>		<b>588157,01</b>	<b>руб/год</b>
<b>Остаток средств на 01.01.2024г.</b>		<b>-3269,74</b>	<b>руб.</b>
<b>расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:</b>		<b>588157,01</b>	<b>руб/год</b>
<b>Текущий ремонт</b>		<b>218644,90</b>	<b>руб/год</b>
Замена дверей в подъездах	сентябрь	113200,00	руб/год
Ремонт ВРУ во 2 подъезде	ноябрь	40048,00	руб/год
Замена тамбурных дверей 2,4 подъезд	ноябрь	65396,90	руб/год
<b>Расходы по протоколу</b>	<b>год</b>	<b>4000,00</b>	<b>руб/год</b>
<b>Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:</b>		<b>365512,11</b>	<b>руб/год</b>
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		245336,55	руб/год
ООО «Электрон+»		13616,59	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		18021,96	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		21171,00	руб/год
Услуги управления		52216,02	руб/год
Содержание МКД		<b>15150,00</b>	<b>руб/год</b>
Услуги спецтехники (оборка снега погрузчиком)	год	15150,00	руб/год
<b>Сумма задолженности населения: СПРАВОЧНО</b>		<b>834352,88</b>	<b>руб</b>
За содержание по текущий ремонт МКД		237828,28	руб.

Провайдеры: МТС - 500,00/мес; Комтехцентр: 250,00/мес; Ростелеком с 01.01.2023г. -850,00/мес.

