

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2022 год.
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Каспийская 25**

Площадь 3337,4 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2021г. 11,60 руб за 1м2 с 01.07.2022г. 12,10 руб. за 1 м2
(Постановление Администрации города от 27.12.2021г. №2415-ПА)

Остаток средств на 01.01.2022г.		87869,14	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		484 129,24	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		504 179,44	руб/год
Оплачено Провайдеры (МТС, Комтехцентр)		9 000,00	руб/год
Оплачено целевой сбор (ДПУ)		1686,42	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		559416,39	руб/год
Остаток средств на 01.01.2023г.		43318,61	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		559416,39	руб/год
Текущий ремонт		172113,00	руб/год
Ремонт расходомера КАРАТ РС-32	февраль	5100,00	руб/год
Поверка вычисл.Эрэф, расход.КАРАТ РС-32, замена эл.питания ХВС	февраль	6300,00	руб/год
Ремонт 3 подъезда	апрель	141785,00	руб/год
Замена эл.питания 3,6V (2шт)	май	1340,00	руб/год
Диагностика и тек.ремонт ОДПУ	май	3000,00	руб/год
Ремонт эл.проводки и замена светильников в 3 подъезде	май	14588,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		387303,39	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		258253,13	руб/год
ООО «Электрон+»		13616,59	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		18021,96	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		20595,78	руб/год
Услуги управления		48412,92	руб/год
Услуги спецтехники (акт вып.раб.)	август	9000,00	руб/год
Планировка щебнем приквартирного проезда	сентябрь	15000,00	руб/год
Уборка снега с придомовой территории	декабрь	4403,00	руб/год
Сумма задолженности населения: СПРАВОЧНО		1019448,80	руб
За содержание по текущий ремонт МКД		260117,99	руб.

Провайдеры: МТС - 500,00/мес; Комтехцентр: 250,00/мес

