

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2025 год**
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Вязовская 4А

Площадь 3397,7 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2025г. 15,13 руб за 1 кв.м; с 01.07.2025г. 16,77 руб. за 1 кв.м

(Постановление Администрации города от 26.12.2024г. № 3518-ПА)



Остаток средств на 01.01.2025г.		-130 252,18	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		704 807,81	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		700 151,67	руб/год
Оплачено Провайдеры		5 250,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		683 325,00	руб/год
Остаток средств на 01.01.2026г.		-108 175,51	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		683 325,00	руб/год
Текущий ремонт		115 403,66	руб/год
Поверка теплоузла	август	3 250,00	руб/год
Ремонт прибора КАРАТ РС-20	сентябрь	10 200,00	руб/год
Реконструкция узла учета тепловой энергии	ноябрь	101 953,66	руб/год
			руб/год
Услуги спецтехники в зимний и летний период (уборка снега, вывоз мусора с придомовой территории)	год	7 800,00	руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		560 121,34	руб/год
Обслуживание МКД ООО «Труд»		426 796,47	руб/год
ООО «Электрон+»		13 862,62	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		20 386,20	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		29 060,89	руб/год
Услуги управления		70 015,17	руб/год
Сумма задолженности населения:		223 651,76	руб.
Содержание и текущий ремонт		91 623,35	руб.

Провайдеры МТС с 01.04.22 -500,00/мес; Комтехцентр -250,00/мес