

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2025 год**
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Газетная 48

Площадь 2604,9 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2025г. 15,13 руб за 1 кв.м; с 01.07.2025г. 16,77 руб. за 1 кв.м

(Постановление Администрации города от 26.12.2024г. № 3518-ПА)

Остаток средств на 01.01.2025 г.		57 966,41	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		522 599,16	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		654 833,08	руб/год
Оплачено членские взносы		263,26	руб/год
Оплачено Провайдеры		750,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		677 145,16	руб/год
Остаток средств на 01.01.2026 г.		36 667,59	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		677 145,16	руб/год
Текущий ремонт		147 078,70	руб/год
Разработка и согласование проекта по реконструкции теплоузла	октябрь	30 000,00	руб/год
Текущий ремонт 1 подъезда	декабрь	117 078,70	руб/год
			руб/год
Услуги спецтехники (уборка снега с придомовой территории)	год	3 500,00	руб/год
Услуги спецтехники (вывоз мусора, веток)	год	2 700,00	руб/год
		523 866,46	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:			
Обслуживание МКД ООО «Труд»		403 835,79	руб/год
ООО «Электрон+»		10 627,99	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		15 629,40	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		28 289,98	руб/год
Услуги управления		65 483,31	руб/год
Сумма задолженности населения: СПРАВОЧНО		125 905,32	руб.
Содержание и текущий ремонт		72 171,64	руб.

Провайдеры: Комтехцентр -250,00руб/мес (до 01.04.2025г.)

