

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2024 год**
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Пархоменко 30

Площадь 2498 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2024г. 13,07 руб за 1 кв.м; с 01.07.2024г. 15,13 руб. за 1 кв.м

(Постановление Администрации города от 26.12.2023г. № 3327-ПА)



Остаток средств на 01.01.2024 год		78 153,93	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		441 177,78	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		490 039,22	руб/год
Оплачено целевой сбор: (аренда не жилого помещения)		30 000,05	руб/год
Оплачено Провайдеры (МТС, Комтехцентр)		19 200,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		356 522,45	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025 года		260 870,75	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		356 522,45	руб/год
Текущий ремонт		6 855,00	руб/год
Смена врезки 3 подъезд подвал	октябрь	6 855,00	руб/год
			руб/год
Услуги спецтехники (уборка снега погрузчиком)	год	2 200,00	руб/год
Определение и устранение завала в вент. Канале МКД	год	4 440,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		343 027,45	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		229 880,89	руб/год
оборудования ООО «Электрон+»		10 191,84	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		11 990,40	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		41 960,40	руб/год
Услуги управления		49 003,92	руб/год
Сумма задолженности населения(Справочно):		390 651,08	руб.
на содержание и текущий ремонт МКД		104 989,51	руб.
Фонд кап ремонта Справочно			
Остаток средств на 01.01.2024г.		290 973,92	руб.
Начислено по ремонту собственникам:		443 944,68	руб/год
Оплачено по ремонту собственниками		542 750,48	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		192 168,12	руб.
Спец. Счет КАРЕМОНТ			
Остаток средств на 01.01.2023г.		4 088,53	руб.
Поступило на спец. счет:		528 490,80	руб/год
Освоение		253 230,30	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		279 349,03	руб.

Провайдеры: Комтехцентр -250,00руб/мес; МТС -500,00руб/мес с 01.04.2022г.4 Ростелеком с 01.01.2023г. -