

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2024 год**
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Каспийская 25

Площадь 3337,4 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2024г. 13,07 руб за 1кв.м; с 01.07.2024г. 15,13 руб. за 1 кв.м

(Постановление Администрации города от 26.12.2023г. № 3327-ПА)



Остаток средств на 01.01.2024г.		-3269,74	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		564 412,08	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		626 794,55	руб/год
Оплачено Провайдеры (МТС, Комтехцентр)		19 200,00	руб/год
Оплачено целевой сбор (ДПУ)		3496,73	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		492492,47	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		153729,08	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		492492,47	руб/год
Текущий ремонт		41736,28	руб/год
Ремонт ГВС, ХВС кв.18	апрель	7736,28	руб/год
Диагностика и текущий ремонт ОДПУ	май	3000,00	руб/год
Поверка расходомера Карат	май	3450,00	руб/год
Услуги спецтехники (оборка снега погрузчиком)	год	27550,00	руб/год
Расходы по протоколу	год	12000,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		438756,19	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		309534,37	руб/год
ООО «Электрон+»		13616,59	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		18021,96	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		34903,80	руб/год
Услуги управления		62679,46	руб/год
Содержание МКД		0,00	руб/год
Сумма задолженности населения: СПРАВОЧНО		999717,93	руб
За содержание по текущий ремонт МКД		163603,09	руб.

Фонд кап.ремонта справочно

Остаток средств на 01.01.2024г.		341788,85	руб.
Начислено по ремонту собственникам:		148289,64	руб/год
Оплачено по ремонту собственниками		201669,40	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		288409,09	руб.

Спец.счет Капремонт

Остаток средств на 01.01.2024 год		0,00	руб.
Поступило на спецсчет		4008022,87	руб/год
Освоено		3818240,73	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025 год		189782,14	руб.

Провайдеры: МТС - 500,00/мес; Комтехцентр: 250,00/мес; Ростелеком с 01.01.2023г. -850,00/мес.