

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2021 год**
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Азовская 5

Площадь 3130,8

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт
с 01.01.2021. 11,21 1м2 с 01.07.2021. 11,60 за 1 м2

(Постановление Администрации города от 28.12.2020г. №2508-ПА)



Остаток средств на 01.01.2021г.		-390 801,98	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		466 427,19	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		509 788,50	руб/год
членские взносы		148,04	руб/год
Целевой сбор		208 240,20	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		573 258,59	руб/год
Остаток средств на 01.01.2022 г.		-245 883,83	руб.
Расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт		573 258,59	руб/год
Текущий ремонт		114 448,94	руб/год
монтажные и пуско-наладочные работы приборов учета	январь	9 540,00	руб/год
ремонт канализации кв.33	март	4 994,00	руб/год
установка розетки подвал	апрель	1 320,00	руб/год
дезинсекция	август	3 069,94	руб/год
отделочные работы	сентябрь	25 036,00	руб/год
ремонт канализации	декабрь	5 629,00	руб/год
техобслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	апрель	14 110,00	руб/год
ремонт подвальных помещений	сентябрь	5 150,00	руб/год
Расходы по целевому сбору (по протоколу)	год	45 600,00	руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		458 809,65	руб/год
Обслуживание МКД ООО «Труд»		349 338,00	руб/год
ООО «Электрон+»		12 773,66	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		15 027,84	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		35 027,43	руб/год
Услуги управления		46 642,72	руб/год
Сумма задолженности населения: СПРАВОЧНО		1 350 690,71	руб.
по содержанию и текущему ремонту		175 313,80	руб.

Фонд кап ремонта Справочно

Долг за населением на 01.01.2021г.			руб.
Начислено по ремонту собственникам:		379 756,08	руб/год
Оплачено по ремонту собственниками		401 222,48	руб/год
Долг за населением на 01.01.2022г.		-21 466,40	руб.

Спецсчет по капремонту

Остаток средств на 01.01.2021 г.		1419848,13	руб.
Начислено по ремонту собственникам:		284817,06	руб/год
Поступило на спецсчет		396813,89	руб/год
Освоение		0,00	руб/год
Остаток средств на 01.01.2022 г.		1816662,02	руб.