

**Финансовый отчет по содержанию МКД  
за 2025 год**

**Общество с ограниченной ответственностью «Труд»**

**ул. Курортная 4**

Площадь 1120 м2

**Содержание и текущий ремонт**

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2025г. 15,13руб за 1 кв.м; с 01.07.2025г. 16,77 руб. за 1 кв.м

(Постановление Администрации города от 26.12.2023г. № 3327-ПА)



|                                                                     |            |                   |             |
|---------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------|
| <b>Остаток средств на 01.01.2025г.</b>                              |            | <b>8 848,18</b>   | <b>руб.</b> |
| <b>Начислено по содержанию и текущему ремонту :</b>                 |            | 231 317,58        | руб/год     |
| <b>Оплачено за содержание и текущий ремонт:</b>                     |            | 165 781,85        | руб/год     |
| <b>Затраты по содержанию и текущему ремонту</b>                     |            | <b>127 447,30</b> | руб/год     |
| <b>Остаток средств на 01.01.2026г.</b>                              |            | <b>47 182,74</b>  | <b>руб.</b> |
| <b>расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:</b>           |            | <b>127 447,30</b> | руб/год     |
| <b>Текущий ремонт</b>                                               |            | <b>3 000,00</b>   | руб/год     |
| Замена соединений и прочистка труб канализации                      | июнь       | 3 000,00          | руб/год     |
|                                                                     |            |                   | руб/год     |
| <b>Услуги спецтехники в зимний периодгод</b>                        |            | <b>8 400,00</b>   | <b>руб.</b> |
| <b>Прочие расходы</b>                                               | <b>год</b> |                   | <b>руб.</b> |
| <b>Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:</b> |            | <b>116 047,30</b> | руб/год     |
| Обслуживание МКД ООО «ТРУД»                                         |            | 80 663,45         | руб/год     |
| ООО «Электрон+»                                                     |            | 5 376,00          | руб/год     |
| Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»                       |            | 7 392,00          | руб/год     |
| Услуги начисления и оплаты платежей агентам                         |            | 6 037,66          | руб/год     |
| Услуги управления                                                   |            | 16 578,19         | руб/год     |
| <b>Сумма задолженности населения: СПРАВОЧНО</b>                     |            | <b>93 685,69</b>  | <b>руб.</b> |
| За содержание и текущий ремонт МКД                                  |            | 88 834,94         | руб.        |