Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Труд»

ул. Красногвардейская 43А

Площадь 1225,9 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2021г. 11,21 руб за 1м2 с 01.07.2021г. 11,60руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 28.12.2020г. №2508-ПА)

Остаток средств на 01.01.2021г.		**-16864,39**	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		174580,62	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		161321,96	руб/год
Оплачено целевой сбор:		0,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		**173782,50**	руб/год
Остаток средств на конец отчётного периода.		**-29324,93**	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		**173782,50**	руб/год
Текущий ремонт		**34118,00**	руб/год
монтаж зонтов на фановые стояки,листоприемники, крепление облицовки	январь	31118,00	руб/год
услуги экскаваторы-погрузчика	март	3000,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		**139664,50**	руб/год
Обслуживание МКД **ООО «ТРУД»**		97417,66	руб/год
ООО «Электрон+»		5001,67	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение **ООО «АДС»**		5884,32	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		13902,78	руб/год
Услуги управления		17458,06	руб/год
Сумма задолженности населения по содержанию			
по содержанию и текущему ремонту МКД		**58914,28**	руб.

Фонд кап.ремонта

Начислено по ремонту собственникам		148726,44	руб/год
Оплачено по ремонту собственникам		131436,77	руб/год
Долг за населением на 01.01.2022г.		**56240,71**	руб.

Спец. Счет на капремонт

Остаток средств на 01.01. 2021г.		**95872,51**	руб.
Поступило на спец. счет:		129771,29	руб/год
Освоение (капремонт узла учета тепловой энергии)		177402,00	руб/год
Сальдо на 01.01. 2022г.		**48241,80**	руб.