

Финансовый отчет по содержанию МКД за 2024 год

Общество с ограниченной ответственностью «Труд»

ул. Ломоносова 9А

Площадь 2436,3 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2024г. 13,07 руб за 1 кв.м; с 01.07.2024г. 15,13 руб. за 1 кв.м

(Постановление Администрации города от 26.12.2023г. № 3327-ПА)



Остаток средств на 01.01.2024г.		303 590,78	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		436 890,96	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		423 314,09	руб/год
Оплачено целевой сбор (код 110) аренда		110 950,28	руб/год
Оплачено целевой сбор (код 510) по протоколу		122 633,03	руб/год
Оплачено целевой сбор (код 610) ремонт МКД		98 216,23	руб/год
Оплачено Провайдеры (МТС, Комтехцентр, Ростелеком)		19 596,32	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		449 154,16	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		629 146,57	руб/год
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		449 154,16	руб/год
Расходы по целевому сбору	год	126 000,00	руб/год
Текущий ремонт		48 000,00	руб/год
Поверка прибора расходомера КАРАТ ГВС и ЦО	февраль	6 250,00	руб/год
Контейнер для мусора пластиковый с крышкой 360л	апрель	7 150,00	руб/год
Поверка датчиков давления теплоуэла	ноябрь	30 200,00	руб/год
			руб/год
Услуги погрузчика (уборка снега)	год	4 400,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		275 154,16	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		162 313,10	руб/год
тех.обслуживание и мелкий ремонт электрических сетей и оборудования ООО «Электрон+»		9 940,10	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		11 694,24	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		45 775,30	руб/год
Услуги управления		42 331,41	руб/год
Содержание МКД		3 100,00	руб/год
Страхование Лифта на 2024г		3 100,00	руб/год
Сумма задолженности населения: СПРАВОЧНО		154 864,99	руб.
по содержанию и текущему ремонту МКД		47 748,23	руб.

Фонд кап.ремонта СПРАВОЧНО

Долг за населением на 01.01.2024г.		93 888,91	руб.
Начислено собственникам		423 809,52	руб/год
Оплачено собственниками		446 311,06	руб/год
Долг за населением на 01.05.2025г.		71 387,37	руб.

Спец.счет Кап.ремонт

Остаток средств на 01.01.2024г.		0,00	руб.
Поступление на спец.счет с 10.01.2024г.		1 108 441,65	руб/год
Освоено		826 080,00	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025г.		282 361,65	руб.

Провайдеры: Комтехцентр -250,00руб/мес; МТС -500,00руб/мес с 01.04.2022г. Ростелеком с 01.01.2023г. - 850,00/мес