Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2024 год

Общество с ограниченной ответственностью «Труд»

ул. Газетная 75

Площадь 3672,8 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2024г. 13,07 руб за 1кв.м; с 01.07.2024г. 15,13 руб. за 1 кв.м

(Постановление Администрации города от 26.12.2023г. № 3327-ПА)

Остаток средств на 01.01.2024.		**252 269,80**	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		647 664,24	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		630 613,42	руб/год
Оплачено Провайдеры Комтехцентр, МТС Ростелеком		19 200,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		**1 158 723,39**	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025 г.		**-256 640,17**	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		**1 158 723,39**	руб/год
Текущий ремонт		**671 724,00**	руб/год
Устройство парковки	август	641 724,00	руб/год
Подключение к локальной сети домофонов	сентябрь	30 000,00	руб/год
			руб/год
Расходы по интернету за виделнаблюдение	год	1 970,00	
Услуги спецтехники(уборка снега)	год	2 200,00	руб/год
Услуги спецтехники (вывоз колес, мусора)		41 400,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		**441 429,39**	руб/год
Обслуживание МКД **ООО «ТРУД»**		298 613,06	руб/год
ООО «Электрон+»		14 985,02	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение **ООО «АДС»**		17 629,44	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		47 140,53	руб/год
Услуги управления		63 061,34	руб/год
Сумма задолженности населения(Справочно):		**282 960,84**	**руб.**
Содержание и текущий ремонт		102 880,30	руб.

Фонд кап ремонта Справочно

Долг за населением на 01.01.2024г.		**48 589,95**	руб.
Начислено по ремонту собственникам:		653 006,05	руб/год
Оплачено по ремонту собственниками		653 371,04	руб/год
Долг за населением на 01.01.2025г.		**48 224,96**	руб.

Спецсчет по капремонту

Остаток средств на 01.01.2024 г.		**0,00**	руб.
Поступило на спецсчет		4 616 268,97	руб/год
Освоение		3 859 601,21	руб/год
Остаток средств на 01.01.2025 г.		**756 667,76**	руб.

Провайдеры: Комптехцентр -250,00руб/мес; МТС -500руб/мес с 01.04.2022г.; Ростелеком с 01.04.2023г. - 850,00/мес